Isabella Pallaoro
Agente Immobiliare

Tel: +39 349 8710753
E-mail: info@isabellaimmobiliare.it

Cod. IP280C35

APPARTAMENTO IN VENDITA

Miniappartamento

Trento

285.000 euro

Vendesi, appartamento curato nei minimi dettagli, perfetto per chi cerca una soluzione moderna, elegante e funzionale, in una delle zone più apprezzate di Trento, zona Ponte Cavalleggeri

In posizione tranquilla e riservata, all'interno di una signorile palazzina di recente costruzione, proponiamo in esclusiva un raffinato miniappartamento dallo stile moderno e ricercato.

L'immobile si distingue per una spaziosa zona giorno open space di circa 40 mq, luminosa e ben organizzata, con accesso diretto a un grande terrazzo privato esposto a ovest, ideale per momenti di relax all?aperto o cene estive.

La zona notte è composta da una camera matrimoniale con cabina armadio, un ampio antibagno sfruttabile come guardaroba o zona lavanderia, e un bagno finestrato con comoda doccia.

Al piano interrato troviamo una cantina di ben 10 mq.
Possibilità di acquisto di un ampio posto auto coperto, situato nello stesso stabile.

L?immobile, costruito circa 15 anni fa, si presenta in ottime condizioni ed è dotato di finiture di alta qualità:
Riscaldamento a pavimento con contabilizzatori, Raffrescamento, Ricircolo dell?aria, Videocitofono,Tapparelle motorizzate,Cappotto termico

Classe energetica C ? 105,85 kWh/m²a.

Isabella Pallaoro
Agente Immobiliare

Tel: +39 349 8710753
E-mail: info@isabellaimmobiliare.it

Caratteristiche

Regione:	Trentino-Alto Adige	**Provincia:**	Trento
Comune:	Trento	**Località:**	Trento
Piano:	piano terra	**Mq.:**	87
Camere:	1	**Bagni:**	1
Garage:	No	**Giardino:**	Si
Classe energetica:	G	**IPE:**	105.85